

FAKTAARK: P-HUS LÜDERS

Bygherre: B&H

Entreprenør: 5E Byg A/S

Frisen er tegnet af: Rama Studio

Arkitekt: JAJA Arkitekter

Beskrivelse: P-hus Lüders er et multifunktionelt hus, der bryder med de traditionelle, monofunktionelle parkeringshuse. P-hus Lüders bliver et naturligt centrum for hverdagens aktiviteter i kvarteret og kommer til at indeholde parkering, nærgenbrugsstation, dagligvarebutik og et konditager.

Huset (inkl. arkitektur):

- Det første p-hus i Nordhavn
- 7 dæk
- JAJA Arkitekter, som vandt arkitektkonkurrencen, har lagt vægt på at skabe et samspil mellem parkeringshusets facade og tag.
- Et rødt rør strækker sig som en rød tråd op ad trappen på den ene side af huset, hen over taget og ned af trappen på den anden side af huset. Samlet længde: 440 meter.
- På facaden ses en frise, tegnet af Rama Studio, langs med trappens forløb. Frisen er udstanset og illustrerer scenarier fra Nordhavns historie. Inklusiv et billede af Lüders, som p-huset er opkaldt efter.
- 40 plantekasser er etableret på syd- og vestfacaderne. Hver plantekasse vejer 5 ton.
- 640 planter i plantekasserne samt beplantning i terræn.
- Materialer: Beton med klimaskærm. Facade i corten strækmetal.

Parkering:

- Parkeringsdækkene åbnede for parkering d. 13. juni
- 7 dæk
- Der er plads til 485 biler, 10 motorcykler samt mulighed for cykelparkering
- Belysning foregår med energibesparende LED-lys
- I konstruktionen har man prioriteret at op- og nedkørsel sker ét sted i huset. Derved reduceres kørslen og CO-udledningen til et minimum.

Konditageret Lüders:

- I 24 meters højde ligger Konditageret Lüders
- 2400 m² offentligt byrum med faciliteter til træning, leg og ophold.
- Åbent døgnet rundt året rundt
- Træningsfaciliteter: TRX, Crossgym, box jumps, løbetræning (på trapperne og 60 m. sprintbane på taget), pannabold samt trampoliner, gynger og klatretårn.
- Tagets temaer er løb, crossgym og ophold.
- Taget er inddelt i forskellige aktivitetszoner. Underlaget giver en fysisk markering af de forskellige zoner.
- Det sort/grå underlag består af gamle bildæk, der er granuleret og genbrugt. Det teglrøde underlag er lavet af genbrugte Nike gummisko, mens det ildrøde er ny granulat.
- Der er udlagt faldunderlag ved aktiviteterne, og der er beplantning i periferien af hele opholdsarealet.
- Konditageret Lüders er udviklet af By & Havn i samarbejde med DGI Storkøbenhavn, crossgym- og løbeeksperter samt Lokale og Anlægsfonden. By & Havn har finansieret faciliteterne med støtte fra Lokale og Anlægsfonden. By & Havn varetager driften af faciliteterne.

Nærgenbrugsstation:

- Åbner primo 2017
- Ca. 400 m²
- Følgende affaldsfraktioner: farligt affald, metal, papir, pap, glas, småt og brændbart.
- Der indrettes byttehylder, hvor man kan stille brugte effekter, som andre kan have glæde af
- Drift ved Københavns Kommune

Dagligvarebutik:

- Det er endnu ikke endeligt afklaret hvilken dagligvarebutik, der vil komme til at ligge i Parkeringshus Lüders
- Åbner primo 2017
- Ca. 1.000 m²?
- Indretning af både dagligvarebutik og nærgenbrugsstation påbegyndes i løbet af efteråret 2016.

Hvem var Lüders?

Da byudviklingen begyndte i Århusgadekvarteret, fik de fleste gader navne opkaldt efter vigtige havnebyer. Før byudviklingen blev den nuværende Helsinkigade kaldt Lüdersvej – opkaldt efter Ferdinand Vilhelm Weghorst Lüders

I sin karriere var Lüders (1827-1895) bl.a. havnebygmester og havnekapitajn. Han tjente i mange år i Københavns havnevæsen og stod bl.a. bag de store omdannelser, som var en konsekvens af overgangen fra sejlskibe til dampskibe. Han var manden bag havnens uddybning, Gammelholm og sætning af bolværker ved Havnegade samt nye broer over kanalerne, og han havde stor ære af gennemførelsen af Søndre Frihavn og nye arealer med bolværker ud for Tøjhusgården, Bryghuset og Nordre Toldbod plads.

Århusgadekvarterets karakter bygger på områdets lange historie og stærke identitet – havnens historie og kvaliteterne ved den nære relation til vandet. Derfor har By & Havn fundet det rigtigt og værdigt at opkalde dette byggeri efter Lüders.

F.V.W. Lüders portræt indgår i frisens motiv på bygningens østfacade.

P.S.:

By & Havn er partner i forsknings- og demonstrationsprojektet EnergyLab Nordhavn, der bruger Nordhavn som et storbylaboratorium til at udvikle fremtidens energiløsninger. I dette regi har By & Havn stillet P-hus Lüders til rådighed for placering af et opladeligt batteri, der kan aflaste elnettet i spidsbelastede perioder. Batteriet bliver etableret og drevet af Radius og leveret af ABB.