

KONBITAGET LÜDERS: LEG OG TRÆNING I HØJDEN

I Nordhavnens første bydel er der blevet opført et anderledes parkeringshus, der inviterer alle med hang til leg, aktivitet og træning op i højden med udsigt over byens skyline.

Konditaget Lüders er det seneste skud på stammen af fremtidens parkeringshuse, der kombineres med rekreative byrum. Samtidig med at imødekomme behovet for parkeringspladser i det nye Århusgadekvarter skaber bygningen et 2400m² stort aktivitetslandskab, der i 24 meters højde tilbyder flot udsigt over Øresund. Centralt placeret bliver Konditaget et anderledes tilskud til bydelen, hvor træning, leg og ophold både foregår ved vandkanten og oppe i højden.

Bygningens farvetone læner sig op ad Århusgadekvarterets historie som 'den røde bydel', og den historiske forbindelse understreges af en enorm frise, der grafisk fremstiller og udfolder Nordhavnens historie. Kombineret med hvad der i fremtiden også bliver en meget grøn facade vil bygningen i Helsinkigade fremstå mere imødekommende og tilpasset stedet, end hvad man ellers er vant til ved traditionelle parkeringshuse. Bygningen nedskaleres desuden visuelt af kompositionen af plantekasser og klatreplanter, så den store bygningskrop opleves mere inviterende og tilpasset gadebilledet og de omkringliggende nabobygninger.

Parkeringshuset er tænkt som en integreret del af byen, hvilket understøttes af to store udvendige trapper, der gør aktivitetslandskabet tilgængeligt døgnet rundt og naturligt inviterer forbipasserende op i højden. Ved foden af trappen understreges invitationen af en sammenhængende "rød tråd", der starter som et gelænder og gradvist forvandles til en større skulpturel installation, der tilbyder et væld af leg- og aktivitetsmuligheder med bl.a. klatrespiral, gynger, trampoliner og en række crossgym redskaber.

I 2013 udskrev By & Havn en arkitektkonkurrence, som lagde de overordnede rammer og grundtanken om et parkeringshus som også skulle være en rekreativ værdi for Århusgadekvarteret. JAJA arkitekter vandt konkurrencen og har i tæt samarbejde med DGI Storkøbenhavn, crossgym- og løbeeksperter, samt Lokale- og Anlægsfonden videreudviklet parkeringshusets facade og taglandskabet, som sidenhen er blevet opført af entreprenørfirmaet 5E Byg. Selve frisen er tegnet af Rama Studio. Samle er det blevet til et parkeringshus, der passer ind i Nordhavnens historie, og som fremstår inviterende og aktiverende for Københavns nye bydel.

PROJEKTINFO

Projektnavn: Konditaget Lüders

Program: Grønt parkeringshus med aktivitetslandskab, genbrugsstation og detailbutik

Omfang: 2400m² tagareal og 4800 facadeareal

Beliggenhed: Helsinkigade, Århusgadekvarteret, KBH

Byggeår: 2015-2016

Bygherre: By&Havn

Arkitekt: JAJA Arkitekter

Entreprenør: 5E med Årstiderne Arkitekter og Ingeniørerne

Frise og skiltning: Rama Studio

Konsulenter: Lokale- og Anlægsfonden, DGI, CPH Crossfit, Søren Jensen Rådgivende Ingeniører og MOE rådgivende ingeniører

KONTAKTINFO:

JAJA ARKITEKTER

Kathrin Gimmel, Arkitekt og Partner

kathrin@ja-ja.dk

+45 27 47 47 38