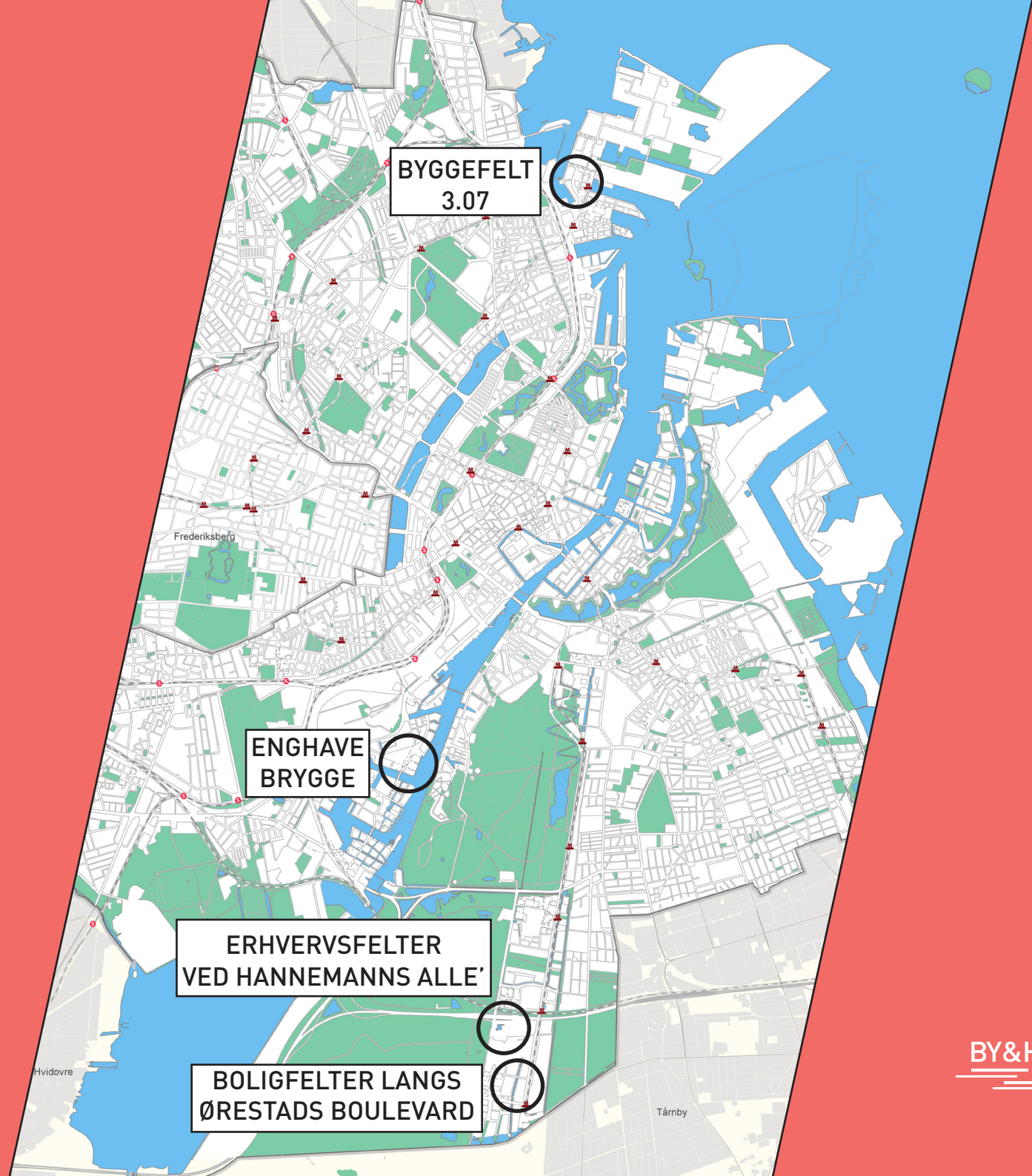


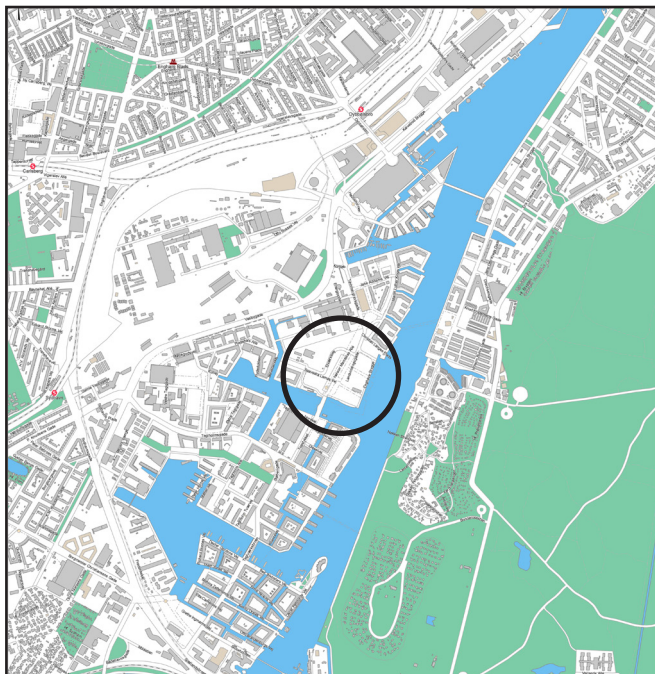
MIPIM 2022

Yderligere
information:



BY&HAVN

ENGHAVE BRYGGE



FAKTA:

- Lokalplan vedtages medio 2022
- Metrostation forventes at åbne primo 2024
- Salgsform forventes at være en åben proces med interessetilkendegivelser
- To faser. Åben dialog frem mod sommer 2022. Budrunde i Q4
- Erhverv, bolig samt almene boliger forventes solgt samlet ink. rest. byggemodning

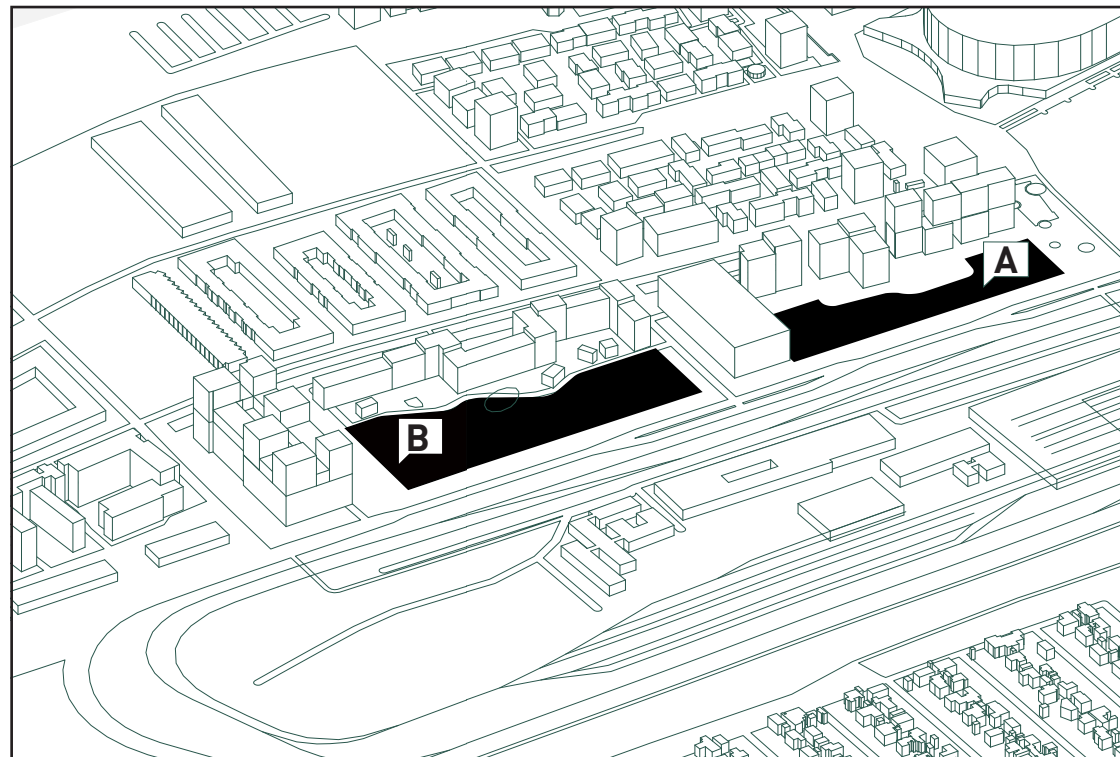
BY&HAVN



BYGGEFELTER: I alt 98.500 etm²

- | | |
|---|---|
| → Byggefelt J - Bolig
15.000 etm ² | → Byggefelt N3 - Almene boliger
10.000 etm ² |
| → Byggefelt K - Bolig
17.900 etm ² | → Byggefelt N3 - Institution
2.000 etm ² |
| → Byggefelt L - Bolig
22.900 etm ² | → Byggefelt M - Erhverv
14.000 etm ² |
| → Byggefelt N2 - Almene boliger
13.700 etm ² | → Byggefelt M - Bolig/erhverv
3.000 etm ² |

BOLIGFELTER LANGS ØRESTADS BOULEVARD



FAKTA:

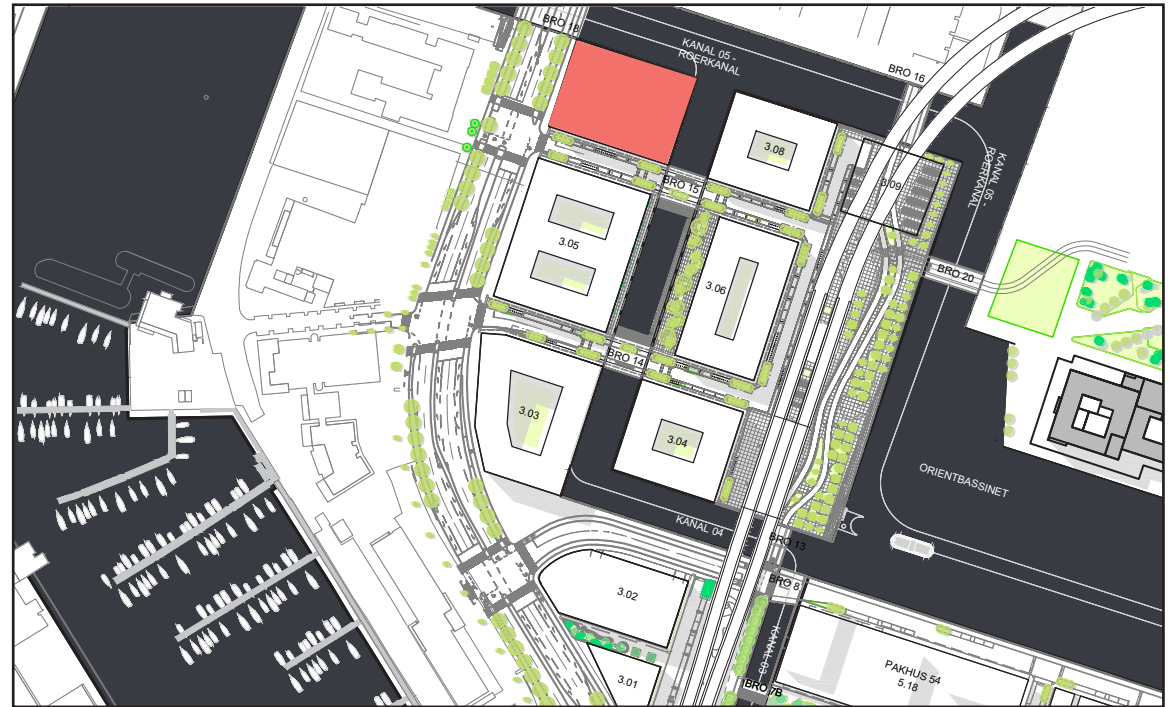
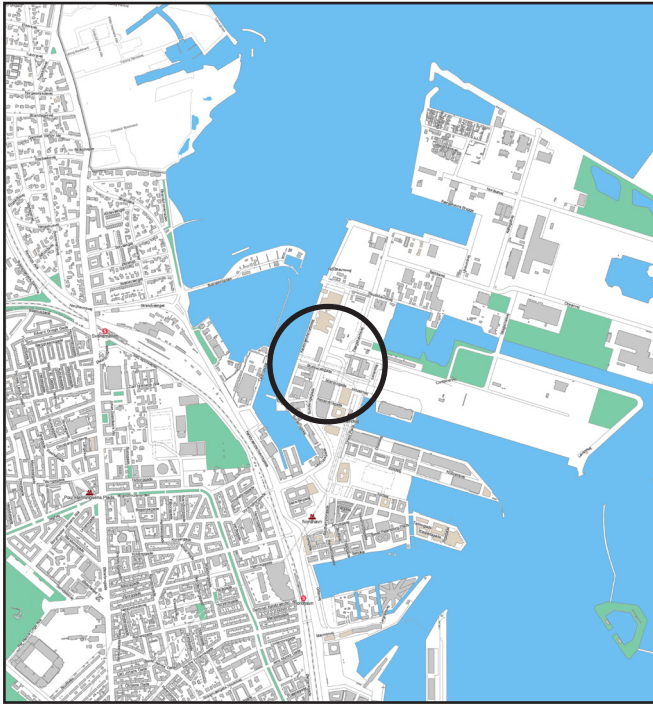
- Erhvervsfelter, som By & Havn ønsker at konvertere til boligfelter
- Ny lokalplan forventes vedtaget medio/ultimo 2023
- Få minutters gang fra Vestamager Metrostation

BY&HAVN

BYGGEFELTER:

- Byggefelt A
2.635 m² (fodafttryk)
20.750 etm² forventet etageareal
- Byggefelt B
3.450 m² (fodafttryk)
27.250 etm² forventet etageareal

BYGGEFELT 3.07 PÅ TRÆLASTHOLMEN



FAKTA:

- Byggeret til erhvervsbyggeri
- Forventet til salg Q2/Q3 2022
- Mulig byggestart Q2 2023
- Få minutters gang fra metrostationen Orientkaj
- Kanaler på to sider

BYGGEFELTER:

- Byggefelt 3.07
13.700 etm²

ERHVERVSFELTER VED HANNEMANNS ALLE'



FAKTA:

- Lokalplan vi proces. Vedtages medio/ ultimo 2023
- Tæt på lufthavn, Øresundstog og Metro
- 1 minut fra Øresundsmotorvejen. Stor synlighed fra motorvejen
- Parkering i tilknytning til byggeriet
- Mulighed for direkte salg

BY&HAVN

BYGGEFELTER:

- 150.000 etm², som forventes at kunne opdeles i mindre enheder på 10.000 - 40.000 etm².